

アパート

## ヴァンベール・万山望 101号室

- 管理番号：A056101
- 情報更新日：2025/01/27

所在地 石川県金沢市十一屋町1-28

間取り 1LDK (和6 LDK19.5)

面積 55.52㎡

築年月 1990年3月

家賃 5.8 万円

管理・共益費 1,500円

駐車料 4,000円 (有)

町費 800円

水道代 -

敷金 116,000円

礼金 -

高台にある眺望良好なお部屋です。1階には専用庭がございます。  
3DKから1LDKへリノベーション中です！  
キッチン、温水洗浄暖房便座、シャワー付き洗面化粧台、TVインターホン  
新品に取替え！



交通	バス 寺町1丁目 徒歩1分	現況	リフォーム中	入居可能日	2025年3月上旬頃
小/中学校	十一屋小学校/野田中学校	その他費用	鍵交換費用14,300円(税込)		
建物構造	軽量鉄骨(LS)	階/階建	1階/3階建て	設備	独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、都市ガス
開口向き	東				
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月		
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須。仲介手数料：借主100%
更新費用	1.1万円	保証人	不要	備考	2階以上の物件 角部屋 2人入居可 バス・トイレ別 温水洗浄暖房便座 シャワー付き洗面化粧台 TVインターホン 駐輪場 室内洗濯機置場 バルコニー 屋外物置 土砂災害警戒区域指定地域です。
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50% (共益費・駐車場も含む)。月々：月額賃料等の1% (共益費・駐車場等も含む)				
保険	20,000円 (~2年)				

賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA  
REAL ESTATE

絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間/ 9:00 ~ 17:30

定休日/年中無休 (夏季休業、年末年始のぞく)

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号