

一戸建

## 大額1丁目貸家

- 管理番号：D617
- 情報更新日：2024/12/25

所在地 石川県金沢市大額1丁目433番地3

間取り 1LDK (LDK18.5・洋16・屋根裏9.5)

面積 87.45㎡

築年月 1995年4月

オール電化戸建賃貸物件です。  
駐車場は車種によって2台程度可能です。大型車の場合は必ず現地をご確認ください。  
町会への加入が必要です。町費の支払い、ゴミ当番がございます。  
屋根裏には階段があり3階建ての様に上り下りが可能です。天井高もあり居室としても利用可能です。

家賃

7.9 万円

管理・共益費

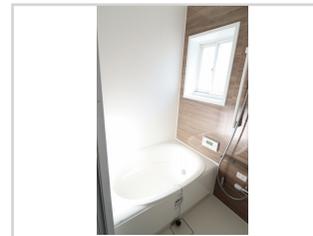
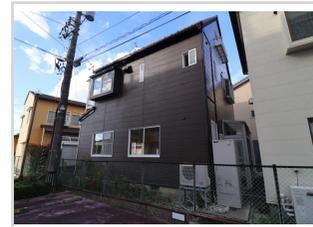
駐車料 (家賃に込み)

町費 (実費)

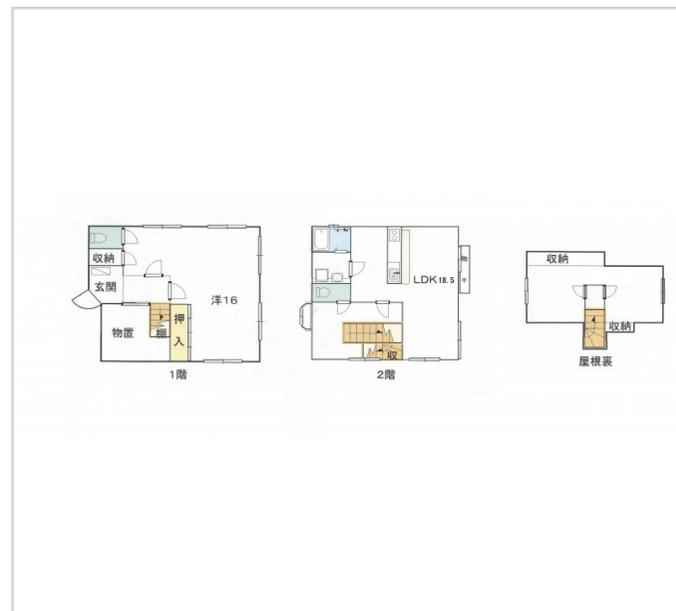
水道代 (実費)

敷金 2.0ヶ月

礼金 -



交通	北鉄バス「大額一丁目」徒歩4分			現況	空室	入居可能日	即入居可能
小/中学校	額小学校/額中学校			その他費用	鍵交換費用実費		
建物構造	木造スレート葺	階/階建	1階/2階建て	設備	対面キッチン、独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、追い焚き給湯、オール電化		
開口向き							
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月				
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須。仲介手数料：借主100%		
更新費用	11,000円(税込)	保証人	不要	備考	オール電化   駐車場   物置   洗髪洗面化粧台   IHクッキングヒーター(3口+グリル)   エアコン   温水洗浄便座   居室照明   TVインターホン   追い焚き機能   ※3階のエアコンは修理、取替いたしません。故障時は撤去のみの対応となります。		
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：賃料の50%。月々：賃料の1%。						
保険	20,000円						



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA  
REAL ESTATE

絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間/9:00~17:30

定休日/年中無休(夏季休業、年末年始のぞく)

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号